
Lyngbygaard Golf Klub

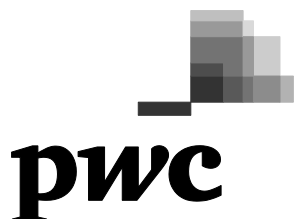
Lyngbygårdsvej 29, 8220 Brabrand

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 32 12 23 02

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på klubbens
ordinære generalforsamling
den 23 / 3 2022

Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Bestyrelsesberetning	5
Kluboplysninger	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2021 for Lyngbygaard Golf Klub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik for foreninger.

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021, samt af resultatet af foreningens aktiviteter for 2021.

Bestyrelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 23. marts 2022

Bestyrelse

Kurt Kristensen
formand

Alex Fredin Nielsen
næstformand

Helle Møller Albrecht
kasserer

Hanne Johannsen

John Finmann

Jens Brunn

Gitte Skov

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Lyngbygaard Golf Klub

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og foreningens vedtægter.

Vi har revideret årsregnskabet for Lyngbygaard Golf Klub for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at foreningen har medtaget det af generalforsamlingen godkendte resultatbudget for 2021 og 2022. Disse budgettal har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke være underlagt revision.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 23. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding

statsautoriseret revisor

mne33714

Bestyrelsesberetning

Lyngbygaard Golf Klub havde i år 2021 en nettotilgang på 67 aktive medlemmer. Der er fokus på fastholdelse og rekruttering af vores nye og etablerede medlemmer.

Lyngbygaard Golf Klub har i år 2021 haft 5.000 greenfee-gæster. Der arbejdes med tiltag til en fortsat stigning i antallet af greenfee-gæster.

Klubbens aktiviteter i 'klub-i-klubberne' afspejler det stigende antal medlemmer, ligesom der har været bred opbakning til de sponsorerede klubmatcher. 'Klublivet' vil også i den kommende sæson være i fokus og vil involvere en række frivillige hjælpere.

Klubben har en ambition om fortsat at være attraktiv for alle golfspillere og samtidig have et godt elite- og ungdomsmiljø, der er repræsenteret i de bedste rækker.

Lejeaftale mellem Lyngbygaard Golf Drift A/S og klubben, vedrørende leje af baneanlæg og dele af klubhuset, hvor klubben, via underskudsgaranti, kan opnå en delvis nedsættelse af leje- og administrationsbidraget har fortsat været gældende for år 2021. Aftalen, der er løbende og som minimum fortsætter til udgangen af år 2023, har igen i år afstedkommet en nedsættelse af lejebeløbet.

Klubben har indgået en managementaftale med Lyngbygaard Golf Drift A/S, hvorefter Lyngbygaard Golf Drift A/S varetager den løbende administration og drift for klubben, herunder sekretariatsopgaver, personaleadministration og økonomifunktion.

Klubbens regnskab for år 2021 udviser et overskud på DKK 69.334, svarende til resultatet af de sportslige aktiviteter.

Kluboplysninger

Klubben

Lyngbygaard Golf Klub
Lyngbygårdsvej 29
8220 Brabrand

CVR-nr.: 32 12 23 02
Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Bestyrelse

Kurt Kristensen, formand
Alex Fredin Nielsen, næstformand
Helle Møller Albrecht, kasserer
Hanne Johannsen
John Finmann
Jens Brunn
Gitte Skov

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Ikke-revideret budget 2022		Note	2021	Ikke-revideret budget 2021	2020
DKK			DKK	DKK	DKK
	Nettoomsætning				
10.066.000	Klubindtægter	1	9.349.499	10.050.000	8.810.164
10.066.000	Nettoomsætning i alt		9.349.499	10.050.000	8.810.164
	Udgifter				
0	Sportslige aktiviteter	2	69.334	-72.000	33.082
-3.464.000	Baneomkostninger	3	-3.203.199	-4.040.000	-3.428.411
-2.053.000	Administrationsomkostninger	4	-1.932.063	-1.780.000	-1.691.181
-4.542.000	Personale omkostninger	5	-4.207.983	-4.225.000	-3.695.352
-7.000	Finansielle omkostninger		-6.254	-5.000	4.781
-10.066.000	Udgifter i alt		-9.280.165	-10.122.000	-8.777.082
0	Årets resultat		69.334	-72.000	33.082
	Forslag til resultatdisponering				
0	Overført resultat		69.334	-72.000	33.082

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Værdipapirer	6	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Varebeholdninger		224.196	91.426
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.946	7.730
Andre tilgodehavender	7	283.639	1.198.550
Tilgodehavender		298.585	1.206.280
Likvide beholdninger		364.999	166.539
Omsætningsaktiver		887.780	1.464.245
Aktiver		887.780	1.464.245

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Overført resultat		241.638	172.304
Egenkapital	8	241.638	172.304
Leverandører af varer og tjenesteydelser		54.170	36.656
Anden gæld	9	591.972	1.255.285
Kortfristede gældsforpligtelser		646.142	1.291.941
Gældsforpligtelser		646.142	1.291.941
Passiver		887.780	1.464.245
Lejeforpligtigelser / Kontraktlige forpligtelser	10		

Noter til årsrapporten

	2021 DKK	2020 DKK
1 Klubindtægter		
Kontingent- og greenfeeindtægter	9.077.970	8.418.780
Udlejning af trolley og buggy mv.	271.529	240.184
Andre indtægter, kompensation DGI	0	151.200
	9.349.499	8.810.164
2 Sportslige aktiviteter		
Indtægter fra sportslige aktiviteter	312.620	293.192
Gaver	23.200	30.451
Eliteudvalg og matcher	-126.644	-149.222
Junior- og begynderundervisning	-113.551	-98.704
Øvrige udgifter	-26.291	-42.635
	69.334	33.082
3 Baneomkostninger		
Baneleje	677.599	939.839
Banepleje	596.007	563.789
Leje af maskiner	1.474.797	1.548.356
Drift af maskiner	667.868	561.989
El, vand og varme	2.740	2.740
Momskompensation	-215.812	-188.303
	3.203.199	3.428.411

Noter til årsrapporten

	2021 DKK	2020 DKK
4 Administrationsomkostninger		
Administrationsaftale	1.515.750	1.299.750
Kontingenter og gebyrer (DGU, Golfbox mv.)	256.705	254.068
Rengøring, telefon og it-omkostninger mv.	193.299	205.165
Revision og regnskabsmæssig assistance	35.800	25.650
Regulering af revision vedr. tidligere år	11.750	0
Advokat	1.494	2.112
Diverse personaleomkostninger (Arbejdstøj, kursus mv.)	85.733	71.956
Reguleringer til tab på debitorer	14.755	-30.878
Momskompensation	-183.223	-136.642
	1.932.063	1.691.181
5 Personaleomkostninger		
Løn og gager	3.965.536	3.759.234
Lønkomensation fra Erhvervsstyrelsen	0	-54.481
Lønkomensation fra elever	-378.002	-560.056
Pensionsomkostninger	553.014	483.363
Andre sociale omkostninger	67.435	67.293
	4.207.983	3.695.352
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	12	10
6 Andre værdipapirer og kapitalandele		2021
Kostpris primo		11.340.000
Kostpris ultimo		11.340.000
Nedskrivning primo		-11.340.000
Nedskrivning ultimo		-11.340.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo		0
Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter aktier i Lyngbygaard Golf Center A/S.		

Noter til årsrapporten

	2021 DKK	2020 DKK
7 Andre tilgodehavender		
Mellemregning, Lyngbygaard Golf Center A/S	232.330	1.085.173
Hensættelse, tilgodehavende lønrefusion	0	107.958
Øvrige tilgodehavender	51.309	5.419
	283.639	1.198.550
8 Egenkapital		
Saldo, 1. januar	172.304	139.222
Årets resultat	69.334	33.082
Egenkapital, 31. december	241.638	172.304
9 Anden gæld		
Skyldige feriepenge	218.663	460.576
Skyldig A-skat og AM-bidrag	123.109	354.963
Skyldig fritvalgsordning	85.186	189.643
Andre skyldige lønposter	50.050	44.448
Forudbetalte kontingenter	66.814	162.880
Øvrige skyldige omkostninger	48.150	42.775
	591.972	1.255.285

10 Lejeforpligtelser / Kontraktlige forpligtelser

Klubben har indgået managementaftale med Lyngbygaard Golf Drift A/S. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Den årlige betaling er afhængig af medlemsantal og udgør i 2021 et grundbeløb på DKK 300.000, som fratrækkes rabat på maksimalt DKK 100.000, tillagt et variabelt beløb på DKK 1.200 ekskl. moms pr. medlem ud over 250 aktive medlemmer. I 2021 er der samlet opkrævet TDKK 1.516 inkl. moms.

Klubben har indgået lejeaftale med Lyngbygaard Golf Drift A/S om maskinpark, der er uopsigelig i 1 år. I 2021 udgjorde lejen TDKK 1.462 inkl. moms.

Klubben har indgået lejeaftale med Lyngbygaard Golf Drift A/S omkring baneanlægget, der er uopsigelig frem til 2050. Den årlige leje i 2021 ville have udgjort ca. DKK 6,1 mio., men er reduceret til TDKK 678, som følge af indgået aftale om underskudsgaranti, som omtales nedenfor.

I lejeaftalen med Lyngbygaard Golf Drift A/S vedrørende leje af baneanlæg og dele af klubhuset er det aftalt, at Lyngbygaard Golf Klub kan opnå en delvis nedsættelse af leje- og administrationsbidrag. Aftalen kan opsiges med 1 års varsel til udgangen af et kalenderår. Aftalen løber for nuværende minimum frem til udgangen af 2023.

Noter, regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik for foreninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde klubben, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når klubben som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå klubben, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Klubindtægter

Klubindtægter omfatter kontingentindtægter, greenfee-indtægter, indtægter fra udlejning af trolley og buggy samt øvrige administrationsindtægter. Klubindtægter indregnes i resultatopgørelsen med den andel, der vedrører regnskabsåret.

Sportslige aktiviteter

Sportslige aktiviteter omfatter indtægter og omkostninger vedrørende afholdelse af udvalgsarbejde samt undervisning mv.

Baneomkostninger

Baneomkostninger omfatter direkte omkostninger til vedligeholdelse af golfbaneanlægget, herunder leje af bane og maskiner.

Noter, regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter eksterne omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger består af rentekomkostninger.

Balancen

Værdipapirer

Værdipapirer omfatter aktier i Lyngbygaard Golf Center A/S. Aktierne nedskrives på anskaffelsestidspunktet til DKK 0 via klubbens egenkapital.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Noter, regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

DRAFT